Администрации муниципального сельского поселения «Новозаганское»

Мухоршибирского района

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ 115

16.08.2017г. с.Новый Заган

Об утверждении схемы водоснабжения и

водоотведения сельского поселения

«Новозаганское»

В целях эффективного и безопасного функционирования системы водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Новозаганское», в связи с выходом Постановления Российской Федерации от 14 июня 2013 г №502 «Об утверждении требований к программам комплесного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений , городских округов», а также в соотвествии с требованиями п.11 Распоряжения Правительства Российской Федерации от 22 августа 2011 г № 1493-р( в ред.Распоряжения Правительства РФ РТ 04.02.2013 № 112 –р), Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131 –ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения «Новозаганское», администрация сельского поселения «Новозаганское» **постановляет**:

1. Утвердить схему водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Новозаганское» ( согласно приложения).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

  Глава администрации сельского

поселения «Новозаганское» В.А.Седов

**СХЕМА**

**ВОДОСНАБЖЕНИЯ**

**«НОВОЗАГАНСКОЕ»**

**РЕСПУБЛИКИ БУРЯТИЯ**

**2017 г**

**1. Общие положения**

Схема водоснабжения и водоотведения поселения - документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем водоснабжения и водоотведения, их развития с учетом правового регулирования в области [энергосбережения и повышения энергетической эффективности](https://docviewer.yandex.ru/r.xml?sk=ye25151f5940b1693346e7677f896e1a2&url=http%3A%2F%2Fru.wikipedia.org%2Fwiki%2F%25D0%25AD%25D0%25BD%25D0%25B5%25D1%2580%25D0%25B3%25D0%25BE%25D1%2581%25D0%25B1%25D0%25B5%25D1%2580%25D0%25B5%25D0%25B6%25D0%25B5%25D0%25BD%25D0%25B8%25D0%25B5%22+%5Co+%22%D0%AD%D0%BD%D0%B5%D1%80%D0%B3%D0%BE%D1%81%D0%B1%D0%B5%D1%80%D0%B5%D0%B6%D0%B5%D0%BD%D0%B8%D0%B5), санитарной и экологической безопасности.

Основанием для разработки схемы водоснабжения и водоотведения сельского поселения «Новозаганское» являются:  Федеральный закон от 07.12.2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Генеральный план поселения.

              Схема водоснабжения и водоотведения  разрабатывается в соответствии с документами  территориального планирования  и программой  «Комплексное развитие инфраструктуры водоснабжения и водоотведения сельского поселения» Новозаганское», утвержденная постановлением Администрации сельского поселения «Новозаганское» от 12.04.2011г. № 12  а также с учетом схемы теплоснабжения.

              Схема водоснабжения и водоотведения разработана на срок 10 лет. водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

**2. Основные цели и задачи схемы водоснабжения и водоотведения:**

•​ определение долгосрочной перспективы развития системы водоснабжения и водоотведения, обеспечения надежного водоснабжения и водоотведения наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, а также экономического стимулирования развития систем водоснабжения и водоотведения и внедрения энергосберегающих технологий;

•​ определение возможности подключения к сетям водоснабжения и водоотведения объекта капитального строительства и организации, обязанной при наличии технической возможности произвести такое подключение;

•​ повышение надежности работы систем водоснабжения и водоотведения в соответствии  
с нормативными требованиями;

•​ минимизация затрат на водоснабжение и водоотведение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе;

•​ обеспечение жителей сельского поселения «Новозаганское» при необходимости в подключении к сетям водоснабжения и водоотведения и обеспечения жителей поселения водой хозяйственно-питьевого назначения;

•​  строительство новых объектов производственного и другого назначения, используемых в сфере водоснабжения и водоотведения сельского поселения;

**3. Пояснительная записка схемы водоснабжения и водоотведения**

**3.1. Общая характеристика поселения.**

В состав Администрации «Новозаганское» входят села Новый и Старый Заган. Администрация «Новозаганское» находится в с. Новый Заган, расположенном в 4 км от райцентра с. Мухоршибирь, ближайшей железнодорожной станции Шалуты – 85 км, Саянтуй в 114 км и в 124 км от г.Улан-Удэ.

Территория поселения – 237,7 кв.км, численность постоянного населения на 01.01.2013 года – 2,141 тыс. человек, число жителей на 1 кв.км. – 9,2 человека.

Территория поселения занимает – 5,2% от всей площади районной администрации, доля численности населения – 7,8% от всех жителей района.

**3.2 Административное деление.**

В состав муниципального образования «Новозаганское» входят 2 села.

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование  поселения | Населенные пункты,  входящие  в  состав поселения | Числен-ность постоянного населения (тыс. чел.) | Площадь  (кв.км.) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | сельское поселение «Новозаганское» | село Новый Заган, село Старый Заган | 2,141 | 237,7 |
| 1 | с. Новый Заган |  | 1,779 | 159,5 |
| 2 | с. Старый Заган |  | 0,362 | 78,2 |

**3.3 Климатические условия.**

Климат резко-континентальный. Зима, холодная и на значительной территории малоснежная. Сменяется она прохладной, сухой и ветреной весной. Снежный покров сходит во второй половине марта.

В первой половине лето жаркое и засушливое. Во второй половине лета в связи с деятельностью южных циклонов выпадают обильные осадки. Лето сменяется продолжительной, сухой и прохладной осенью.

Снежный покров устанавливается в первой половине ноября. Самый холодный месяц в году – январь, самый теплый - июль, средняя температура в январе минус 25,5С, в июле плюс 18С.

Продолжительность отопительного периода 241 сутки, средняя температура отопительного сезона – 10,1°С, расчётная температура для отопления - 37°С.

**3.4 Демография.**

Численность постоянного населения на 01.01.2015 года численность населения – 2,164 тыс. человек, на 01.01.2016 –2,191 тыс., на 01.01.2017 – 2,141тыс.

Естественная прибыль населения в 2016 году составила -14 человека, в 2017 году – 18человека.

Миграционная убыль населения в 2017 году составила 1 человек.

**3.5. Существующее функциональное использование территории населенных пунктов сельского поселения «Новозаганское».**

В состав земель населенных пунктов сельского поселения «Новозаганское»входят земельные участки, отнесенные к следующим территориальным зонам:

• жилая зона;

• общественно-деловая зона;

• производственная;

• зона инженерной и транспортной инфраструктур;

• зона сельскохозяйственного использования;

• зона специального назначения.

• иные территориальные зоны

Таблица № 2

Современная структура земель сельского поселения на 01.01. 2017 г.

| **Наименование** | | **га** | |
| --- | --- | --- | --- |
| Земли сельскоскохозяйственного назначения | 10850,4 |
| в том числе  - пашня | 8236,8 |
| - сенокосы | 554,4 |
| - пастбища | 2059,2 |
| Земли населенных пунктов кв.м. | 3648,8 |
| Производственная зона кв.м. | 1378 |
| Зона специального назначения (захоронения, кладбища, свалки) | 10 |
| Зона режимных территорий: военная база, городки и полигоны | 0 |
| Рекреационные зоны: парки, скверы, бульвары, леспарки, природные заповедники | 3,8 |
| ИТОГО: | 15891 |

**3.6. Жилой фонд.**

Весь жилищный фонд МОСП «Новозаганское» представлен малоэтажной застройкой и составляет 100 % от общей площади жилищного фонда поселения

Данные о существующем жилом фонде в населенных пунктах сельского поселения «Новозаганское» приведены в Таблице 3.

Таблица 3.

| **Жилищный фонд всего** | | **Деревянные дома** | | **Каменные дома  (в т. ч. кирпичные, крупнопанельные, блочные)** | | **Прочие дома** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| м2 | % | м2 | % | м2 | % | м2 | % |
| 23765 | 100 | 17815 | 74,9 | 5950 | 25,0 | 0 |  |

Общая площадь жилых помещений на конец 2017 года – 23,7 тыс.кв.м. Численность населения 2,141тыс. человек, в том числе в Новый Заган – 1,779, с. Старый Заган - 0,362 тыс. Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя всего 11,10 кв.м.

Общая площадь жилых помещений муниципального жилищного фонда всего 0,1 тыс.кв.м. или 7,3% от общей площади во всем жилфонде. Общая площадь жилых помещений частного жилищного фонда 455,5 тыс.кв.м. или 91,7% от общей площади во всем жилфонде.

Удельный вес ветхого и аварийного жилья во всем жилфонде 2,1%. Число проживающих в аварийных многоквартирных жилых домах 0,04 тыс. человек.

Сведения о ветхом и аварийном жилищном фонде

Таблица 4

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Всего, % | В городских поселениях, % | В сельской местности, % |
| Ветхий | 1,5 | - | 1,5 |
| Аварийный | 0,6 | - | 0,6 |
| Итого | 2,1 | - | 2,1 |

Общая площадь жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданий) 30,0 тыс.кв.м. Удельный вес общей площади жилых помещений в жилых домах (индивидуально-определенных зданий) к общей площади всего жилищного фонда 99,6%.

Общая площадь жилых помещений в многоквартирных жилых домах 5,9 тыс.кв.м. Удельный вес общей площади жилых помещений в многоквартирных жилых домах к общей площади всего жилищного фонда 19,6%.

Число проживающих в жилфонде, оборудованном водопроводом 0,1 тыс. человек, отоплением 0,04 тыс., горячим водоснабжением 0,04 тыс., ваннами 0,04 тыс., газом 7,8 тыс., напольными электрическими печами 2,0 тыс.

Сведения по благоустройству жилищного фонда

Таблица 5.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Всего,  тыс. чел | В городских поселениях, тыс. чел. | В сельской местности, тыс. чел. |
| Число проживающих в  жилфонде оборудованном: | 2,2 | - | 2,2 |
| водопроводом, в том числе: |  |  |  |
| Централизованным | 0 | - | 0 |
| отоплением, в том числе: | 0,04 | - | 0,04 |
| Газом |  |  |  |
| напольными электрическими печами | 2,0 | - | 2,0 |

Распределение жилищного фонда по материалу стен, следующее, число жилых домов (индивидуально-определенных зданий) каменных, кирпичных -48 ,деревянных-700 единиц.

Число жилых домов (индивидуально-определенных зданий), чей год возведения до 1920 года –180 , 1921-1945 годы –189, 1946-1970 годы – 283, 1971-1995 годы – 63, после 1995 года – 30.

Распределение жилищного фонда, по проценту износа следующее – от 0 до 30% - 88 жилых домов или 5,7 тыс.кв.м., от 31 до 65% - 135 или 6,8 тыс.кв.м., от 66-70% - 110 или 4,1 тыс.кв.м., свыше 70% - 415 или 13,1 тыс.кв.м.

Жилищные услуги – содержание и ремонт жилых помещений представляются на площади 2,7 тыс. кв. м, в том числе в жилых домах отопление 2,7 тыс. кв.м.

Число проживающих в обслуживаемом жилищном фонде, которым оказывались жилищно-коммунальные услуги 67 человек.

**4. Общая характеристика водоснабжения и водоотведения.**

**4.1.ВОДОСНАБЖЕНИЕ**

В настоящее время источником водоснабжения потребителей сельского поселения «Новозаганское» являются колодцы общего и частного пользования, естественные водоемы (река Заганка), на территории поселения находятся 3 работающие скважины для населения.

Одиночные скважины сельского водопровода не имеют организованных зон санитарной охраны. Всего на территории сельского поселения имеются 2 скважины с водонапорными башнями по ул. 50 лет Октября и

ул. Новая

Запасы используемых подземных вод не оценены и не утверждены.

Водопроводные сети недостаточно развиты, требуют ремонта. Общий износ водопроводных сетей составляет 60-80%. В целом система водоснабжения – бессистемная. Сети частично закольцованы, частично – тупиковые. Существующая система водоснабжения не в состоянии обеспечить подачу воды на нужды наружного пожаротушения в нормативных объемах.

Существующая система водоснабжения, в силу объективных причин, не стимулирует потребителей питьевой воды к более рациональному ее использованию. Источником водоснабжения потребителей по ул. Солнечной, СОШ Новозаганская и строящая территория по ул. Седова, Казачья и Восточная являются 2 артезианские скважины. Вода из скважины насосом подается в приемный резервуар водонапорной башни. Объем резервуара составляет 2,5 м3, высота башни 10 м. Из башни вода под давлением, созданным высотой башни, поступает в водопроводную сеть и далее потребителям. Протяженность сети составляет 0.781м. 21 квартира подключены непосредственно к сети водопровода. Водопотребление существующей застройки сельского поселения составляет: норматив потребления 3,55м³

Нормы водопотребления приняты в соответствии с СНиП 2.04.01-85\* и СНиП 2.04.02-84\*:

-50 л/сут на одного человека-расход воды на хозяйственно-питьевые нужды населения, с водопользованием из водоразборных колонок.

-50 л/сут на одного человека - расход воды на полив улиц и зеленых насаждений.

-10% от суммарного расхода воды на хозяйственно-питьевые нужды - расход воды на нужды промышленности, обеспечения населения продуктами питания, бытовые услуги и пр.

Расходы по водоснабжению существующей застройки приведены в таблице 5

Водопотребление сельского поселения.

Таблица № 6.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование  водопотребителя | Населе-ние  тыс. человек | Удельное  хоз.питьевое  водопотр.  на 1 человека  ср. сут.  (за год)  л/сут | Средний суточ-ный расход  м3/сут. | Коэффиц.  суточной неравномерности | Расчетный  суточный расчет  м3/сут | Коэффиц.  часовой  неравно-  мерности | Расчет-ный часовой расход  м3/час |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 9 | 10 |
| 1. Застройка индивидуаль- ными жилыми домами с водопользованием из колодцев | 2,1 | 50 | 105 | 1,2 | 126 | 2,83 | 15,7 |
| 2.Неучтенные расходы(10%) |  |  | 10,5 | - | 12,6 | - | 1,6 |
| Итого с неучтенными |  |  | 115,5 | - | 138,6 | - | 17,3 |
| 3.Полив | 2,1 | 50 | 105 | - | 126 | - | - |
| Всего с поливом; |  |  | 220,5 | - | 264,6 | - | 17,3 |

Таблица 7

Обеспечение текущей потребности в услугах, водоснабжение, для коммунальных услуг

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Численность проживающих  человек | Норматив потребления на 1человека м3 | Количество  месяцев | Отпущено воды  Населению  М3 | Коэффицент  Обеспечения  % |
| 89 | 3,55 | 12 | 1901 | 5,01 |

Водоснабжение сельского поселения на перспективу предусматривается из подземных источников путем расширения водозаборов, модернизации существующих сетей и сооружений централизованного водоснабжения, строительства новых с применением современных технологий и материаловСтроительству водозаборных сооружений в каждом конкретном случае должны предшествовать специальные гидрогеологические изыскания. Схемой предполагается 100% обеспечение жителей поселения чистой питьевой водой в расчетный срок.В качестве основных источников водоснабжения сельского поселения для хозяйственно-питьевых, промышленных и сельскохозяйственных нужд принимаются подземные источники, которые используются и в настоящее время. Возможным источником водоснабжения для технических нужд являются поверхностные источники.

4.1.2Проектные предложения.

Для развития системы водоснабжения с/п генеральным планом на первую очередь строительства предусмотрены следующие мероприятия:

 реконструкция артезианских скважин, в виду большого износа;

 строительства новых водозаборных скважин производительностью по 10 м3/час;

 ремонт водонапорных башен.

Для развития системы водоснабжения с/п генеральным планом на расчетный срок предусмотрено:

 установка новых и замена старых приборов учета водопотребления.

 установка гидрантов на сети для пожаротушения;

 улучшение качества очистки питьевой воды.

Современное состояние и прогноз водопотребления населением поселения на питьевые и хозяйственно-бытовые нужды

таблица 8

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | сельское поселение | Численность  населения на 01.01.2017г | Нормативное  Водопотребление м3/сут на 01.01.2016 | Прогноз водопотребления, м3/сут | |
| 1. Я очередь | Расчетный  срок |
| 1 | «Новозаганское» | 2,143 | 106,5 | 284,1 | 492 |

Расход питьевой воды на 1 человек в сутки принят 230 литров.

* 1. 4.1.3. Обеспечение населения питьевой водой нормативного качества

Источниками водоснабжения в поселение являются водозаборные скважины населенных пунктах.

Вода соответствует нормативам в населенных пунктах: Новый и Старый Заган.

Для решения этой задачи предусматриваются следующие организационно-технические мероприятия:

- проведение инвентаризации объектов водоснабжения, в первую очередь водозаборных скважин;

- проведение анализа качества питьевой воды в населенных пунктах, не охваченных контролем;

- формирование реестра бюджетных дошкольных, образовательных и лечебных учреждений, нуждающихся в оборудовании для очистки воды (фильтры);

- заключение долгосрочных договоров аренды или концессии с частными операторами;

- разработка проектной документации на строительство, реконструкцию и модернизацию объектов водоснабжения.

В настоящей программе планируется строительство станции водоподготовки в селе Новый Заган.

В рамках развития водоснабжения в муниципальных образованиях предусматривается строительство водозаборных скважины.

- в селах Старый Заган по 1 скважине;

Планируется реконструкция, модернизация водозаборных сооружений (скважин) в Новый Заган.

**4.2 ВОДООТВЕДЕНИЕ**

Централизованная система канализации в сельском поселении «Новозаганское» отсутствует. Водоотведение общественных зданий, индивидуальных и многоквартирных домов предусматривается в выгребные ямы. Основная часть жителей усадебных домов пользуется надворными туалетами.

. Канализация может быть осуществлено в выгребные ямы с вывозом стоков из выгребных ям на очистные сооружения.

**5.** **Зоны санитарной охраны источников водоснабжения**

Зоны санитарной охраны должны предусматриваться на всех источниках водоснабжения и водопроводах хозяйственно-питьевого назначения в целях обеспечения их санитарно-эпидемиологической надежности.

В целях предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» предусматривается организация вокруг артезианских скважин зоны санитарной охраны из трех поясов.

Первый пояс зоны санитарной охраны (зона строго режима) включает площадку вокруг скважины радиусом 50м, ограждаемую забором высотой 1,2м. Территория должна быть спланирована и озеленена.

На территории первого пояса запрещается:

•​ проживание людей

•​ содержание и выпас скота и птиц

•​ строительство зданий и сооружений, не имеющих прямого отношения к водопроводу

Для лиц, работающих на территории первого пояса, устанавливается обязательная иммунизация по группе водных инфекций, обязательный периодический медицинский осмотр и проверка на бациллоопасность.

Территория площадки очищается от мусора и нечистот и обеззараживается хлорной известью.

На территории зоны второго пояса радиусом 150м предусматриваются следующие санитарно-технические мероприятия:

•​ всякое строительство (промышленное и жилищное) подлежит размещать по согласованию с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора

•​ при застройке зоны второго пояса следует содержать в чистоте и опрятности все улицы и дворы, не допускать их антисанитарного состояния

На территории второго пояса зоны санитарной охраны запрещается:

•​ загрязнение территории нечистотами, мусором, навозом, промышленными отходами

•​ размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, шламохранилищ и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения

•​ размещение кладбищ, скотомогильников, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий, которые могут вызвать микробное загрязнение источников водоснабжения

•​  применение удобрений и ядохимикатов

На территории третьего пояса зоны подземного источника необходимо предусматривать следующие санитарно-технические мероприятия:

•​ осуществлять регулирование отведения территорий для населённых пунктов, лечебно-профилактических и оздоровительных учреждений, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также возможных изменений технологии промышленных предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения источников водоснабжения сточными водами.

•​ размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, и других объектов, которые могут вызвать химическое загрязнение источников водоснабжения

•​ выявление. тампонаж или восстановление всех старых, бездействующих, дефектных или неправильно эксплуатируемых скважин и шахтных колодцев, создающих опасность загрязнения используемого водоносного горизонта

•​ регулирование бурения новых скважин

•​ запрещение закачки отработанных вод в подземные пласты, подземного складирования твёрдых отходов и разработки недр земли, а также ликвидацию поглощающих скважин и колодцев, которые могут загрязнять водоносные пласты.

|  |
| --- |
|  |